

DATE DE CONVOCATION
28 mars 2025

Nombre de Conseillers

En exercice 29

Présents 20

Votants 28

2025D017

OBJET :

**01. BILAN DES
CESSIONS ET DES
ACQUISITIONS
IMMOBILIÈRES
RÉALISÉES PAR LA
COMMUNE DE
MERVILLE – ANNÉE
2024.**

**EXTRAIT DU PROCÈS VERBAL DES
DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Envoyé en préfecture le 09/04/2025

Reçu en préfecture le 09/04/2025

Publié le 10/04/25

ID : 059-215904004-20250403-2025-017



L'an deux mil-vingt-cinq, le trois Avril à dix-huit he

Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur Joël DUYCK, Maire

Etaient présents : M. DUYCK Joël, Maire-Président – Mme BOULENGUER-PLÉ Sandra – Mme BEURAERT Martine – M. MORVAN Hervé – Mme BOULENGER Delphine – M. SERE Soarey Idriss – Mme BILLIAU Marie-Françoise – M. LAPIERRE Julien – Mme QUIQUE Corinne – M. VERMEESCH Olivier – Mme BLANQUART Marine – Mme MARMINION-OBERT Nadine – M. DELFLY Jean-Louis – M. ROBBE Jean-Pierre – Mme LORPHELIN Martine – M. LORIDAN Bernard – M. BEZILLE Marc – Mme FLAMENT Laëtitia – Mme PENIN-CŒUR Thérèse – Mme CLINKEMAILLIE Colette Conseillers Municipaux.

Formant la majorité des membres en exercice.

ABSENTS EXCUSÉS :

M. DECREUS Christophe, **procuration** à Mme BOULENGER Delphine
M. MOUILLE Julien, **procuration** à M. LAPIERRE Julien
M. DELVOYE Philippe, **procuration** à M. MORVAN Hervé
M. CITERNE Joël, **procuration** à Mme MARMINION-OBERT Nadine
Mme PETITPRET Sabine, **procuration** à M. VERMEESCH Olivier
M. TIMLELT Frédéric, **procuration** à LORPHELIN Martine
Mme BOULENGUER Peggy, **procuration** à Mme BOULENGUER-PLÉ Sandra
M. TREDEZ Alain, **procuration** à FLAMENT Laëtitia

ABSENTE : Mme CAPPELLE Christiane

DÉSIGNATION DU SECRÉTAIRE DE SÉANCE :

Mme BOULENGUER – PLÉ Sandra a été élue Secrétaire de séance.

Conformément à l'article L 2241-1 du CGCT :

« Le conseil municipal délibère sur la gestion des biens et les opérations immobilières effectuées par la commune, sous réserve, s'il s'agit des biens appartenant à une section de commune, des dispositions des articles L 24211-1 à L 2411-19.

Le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2 000 habitants par celle-ci, ou par une personne publique ou privée agissant dans le cadre d'une convention avec cette commune, donne lieu chaque année à une délibération du conseil municipal. Ce bilan est annexé au compte administratif de la commune ».

Dans la mesure où la commune de Merville compte plus de 2 000 habitants, il est proposé au conseil municipal de prendre connaissance des cessions et acquisitions 2024, à savoir :

- Acquisition terrain à M. et Mme CAROUX rue Bournoville – délibération du 22/02/2024 – Montant: 1 816 €
- Acquisition terrain à Tisserin habitat rue Bournoville – délibération du 24/11/2020 et 28/09/2023 – Montant : 1 €
- Acquisition voirie à SCCV Brasserie résidence de la Lys 2 - délibération du 28/09/2023 - Montant : 1€
- Acquisition trottoir à M. et Mme Penalba route d'Hazebrouck – délibération du 16/06/2022 - Montant : 360€
- Acquisition trottoir à M. et Mme Ceugnart route d'Hazebrouck – délibération du 16/06/2022 – Montant : 210€
- Acquisition trottoir à M. et Mme Renaux route d'Hazebrouck – délibération du 16/06/2022 – Montant : 195 €

.../...

Envoyé en préfecture le 09/04/2025

Reçu en préfecture le 09/04/2025

Publié le

ID : 059-215904004-20250403-2025D017-D7

SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 28 MARS 2025

OBJET : 01. BILAN DES CESSIONS ET DES ACQUISITIONS IMMOBILIÈRES

- Vente terrain à M. et Mme Deleurence Boulevard Foch– délibération du 28/09/2023 – Montant : 13 861€
- Acquisition terrain à M. et Mme Singez rue Georges Charlon – délibération du 22/02/2024 – Montant : 3 520 €
- Acquisition terrain à M. et Mme Felici rue Roger Salengro – délibération du 24/11/2021 – Montant : 645€
- Acquisition maison bien sans maître 46 rue Léon Blum – délibération du 06/04/2023 – Montant : 0€
- Acquisition terrain bien sans maître 138 route d'Hazebrouck – délibération du 06/04/2023 – Montant : 0€
- Acquisition terrain à M. et Mme Ozbolt rue de l'épinette – délibération du 13/06/2024 – Montant : 10 360 €
- Vente terrain à SIC rue des créchets – délibération du 30/11/2023 – Montant : 6 000€
- Acquisition terrain à SIC rue des créchets – délibération du 30/11/2023– Montant : 1 065€

Fait et délibéré en séance à MERVILLE, les jours, mois et an susdits.

Ont signé les membres présents.

POUR EXTRAIT CONFORME

Le Maire

Joël DUYCK



La Secrétaire de Séance

Sandra BOULENGUER – PLÉ



Le Maire :

- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui sera affiché ce jour au siège de la collectivité,
- informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de LILLE dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.