

DÉPARTEMENT
DU NORD

ARRONDISSEMENT
DE DUNKERQUE

COMMUNE
DE MERVILLE

DATE DE CONVOCATION
22 mars 2024

Nombre de Conseillers

En exercice 29

Présents 24

Votants 29

2024D023

OBJET :

**01. BILAN DES
CESSIONS ET
ACQUISITIONS
IMMOBILIÈRES
RÉALISÉES PAR LA
COMMUNE DE
MERVILLE – ANNÉE
2023.**

**EXTRAIT DU PROCÈS VERBAL DES
DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Envoyé en préfecture le 04/04/2024

Reçu en préfecture le 04/04/2024

Publié le

05.04.2024

ID : 059-215904004-20240328-2024D023



L'an deux mil-vingt-quatre, le vingt-huit MARS à

Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur Joël DUYCK, Maire

Étaient présents : M. DUYCK Joël, Maire-Président – Mme BOULENGUER-PLÉ Sandra – Mme BEURAERT Martine – M. MORVAN Hervé – Mme BOULENGER Delphine – M. SERE Soarey Idriss – Mme BILLIAU Marie-Françoise – M. LAPIERRE Julien – Mme QUIQUE Corinne – M. VERMEESCH Olivier – Mme BLANQUART Marine – Mme MARMINION-OBERT Nadine – M. DELFLY Jean-Louis – Mme CAPPELLE Christiane – M. ROBBE Jean-Pierre – Mme LORPHELIN Martine – M. LORIDAN Bernard – Mme PETITPRET Sabine – M. TIMLELT Frédéric – M. BEZILLE Marc – Mme FLAMENT Laëtitia – Mme PENIN-CŒUR Thérèse – M. CITERNE Joël – Mme CLINKEMAILLIE Colette Conseillers Municipaux.

Formant la majorité des membres en exercice.

ABSENTS EXCUSÉS :

M. DECREUS Christophe, **procuration** à Mme BOULENGER Delphine
M. MOUILLE Julien, **procuration** à M. DELFLY Jean-Louis
M. DELVOYE Philippe, **procuration** à M. CITERNE Joël
M. TREDEZ Alain, **procuration** à Mme FLAMENT Laëtitia
Mme BOULENGUER Peggy, **procuration** à Mme BOULENGUER-PLÉ Sandra

DÉSIGNATION DU SECRÉTAIRE DE SÉANCE :

Mme BOULENGUER – PLÉ Sandra a été élue Secrétaire de séance.

Conformément à l'article L 2241-1 du CGCT :

« Le conseil municipal délibère sur la gestion des biens et les opérations immobilières effectuées par la commune, sous réserve, s'il s'agit des biens appartenant à une section de commune, des dispositions des articles L 24211-1 à L 2411-19.

Le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2 000 habitants par celle-ci, ou par une personne publique ou privée agissant dans le cadre d'une convention avec cette commune, donne lieu chaque année à une délibération du conseil municipal. Ce bilan est annexé au compte administratif de la commune ».

Dans la mesure où la commune de Merville compte plus de 2 000 habitants, il est proposé au conseil municipal de prendre connaissance des cessions et acquisitions 2023, à savoir :

- Acquisition terrain aux Consorts LEPORCQ rue Régnier Leclerc – achat à proximité de l'étang Nugou – délibération du 13/02/2020 – Montant : 1 944 €
- Acquisition terrain aux Consorts DEMAREY rue Ferdinand Capelle – achat terrain Domaine de la Prairie – délibération 16/06/2022 – Montant : 54 486 €
- Acquisition terrain à M. et Mme CARREIRO rue Ferdinand Capelle – projet extension cimetière – délibération du 12/07/2021 – Montant : 7 775 €
- Acquisition terrain à M. THOREZ rue Robert Duhamel – achat voirie – délibération du 22/02/2022 – Montant : 6 450 €
- Vente terrain aux Papillons Blancs rue Marcel Lefebvre – délibération du 05/10/2022 – Montant: 39 000 €

.../...

Envoyé en préfecture le 04/04/2024

Reçu en préfecture le 04/04/2024

Publié le

05.04.2024

ID : 059-215904004-20240328-20240023-11F



SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 28 MARS 2024
OBJET : 01. BILAN DES CESSIONS ET ACQUISITIONS IMMOBILIÈRES RÉALISÉES PAR LA COMMUNE DE MERVILLE – ANNÉE 2023.

- Vente terrain à M. et Mme TAFFIN rue Léon Blum – délibération du 22/02/2022 – Montant: 1 365 €
- Acquisition terrain à l'association Au Clocher de Caudescure rue de Caudescure – achat parking – délibération du 12/07/2021 – Montant : 1 €
- Acquisition terrain à M. VANDEWALLE rue Ferdinand Capelle – projet extension cimetière – délibération du 12/07/2021 – Montant : 4 625 €
- Acquisition terrain au Département du Nord Bac de Calonne – achat terrain rando rail – délibération du 22/02/2022 – Montant : 7 905 €
- Acquisition terrain à Flandre Opale Habitat Résidence de la Lys 1 – achat espaces verts – délibération du 08/12/2022 – Montant : 1 €
- Acquisition terrain à l'association Temps de Vie rue Ferdinand Capelle – projet extension cimetière – délibération du 24/11/2021 – Montant : 15 000 €
- Acquisition terrain à la SNCF Réseau rue de la Gare, Moulin à eau – achat terrain rando rail – délibération du 22/02/2022 – Montant : 43 664 €
- Vente terrain à Zwilling staub – délibération du 28/09/2023 – Montant: 900 €

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2241-1 ;

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques ;

Le conseil municipal se voit informé du présent bilan des acquisitions et des cessions immobilières réalisées au cours de l'année 2023 par la commune de Merville.

Fait et délibéré en séance à MERVILLE, les jours, mois et an susdits.

Ont signé les membres présents.

POUR EXTRAIT CONFORME

Le Maire

Joël DUYCK

La Secrétaire de Séance

Sandra BOULENGUER – PLÉ

Le Maire :

- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui sera affiché ce jour au siège de la collectivité,
- informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de LILLE dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.