

DÉPARTEMENT
DU NORD

ARRONDISSEMENT
DE DUNKERQUE

COMMUNE
DE MERVILLE

DATE DE CONVOCATION
29 septembre 2022

Nombre de Conseillers

En exercice 29

Présents 20

Votants 29

2022D131

OBJET :

**14. LANCEMENT DE LA
CONSULTATION DU
MARCHÉ
D'EXPLOITATION DES
INSTALLATIONS
THERMIQUES, DES
VENTILATIONS, DE LA
PRODUCTION D'EAU
CHAUDE, ET DU
TRAITEMENT DE
L'EAU.**

**EXTRAIT DU PROCÈS VERBAL DES
DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mil-vingt-deux, le cinq OCTOBRE à dix-huit heures

Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur Joël DUYCK, Maire

Étaient présents : M. DUYCK Joël, Maire-Président – Mme BOULENGUER-PLÉ Sandra – M. MORVAN Hervé – M. SERE Soarey Idriss – Mme BILLIAU Marie-Françoise – M. LAPIERRE Julien – Mme QUIQUE Corinne – M. VERMEESCH Olivier – Mme BLANQUART Marine – Mme MARMINION-OBERT Nadine – Mme CAPPELLE Christiane – Mme LORPHELIN Martine – M. LORIDAN Bernard – M. BEZILLE Marc – Mme FLAMENT Laëtitia – Mme PENIN-CŒUR Thérèse – M. DELVOYE Philippe – Mme CLINKEMAILLIE Colette – Monsieur TREDEZ Alain – Madame BOULENGUER Peggy Conseillers Municipaux.

Formant la majorité des membres en exercice.

ABSENTS EXCUSÉS :

Mme BEURAERT Martine, **procuration** à M. DUYCK Joël
Mme BOULENGER Delphine, **procuration** à Mme BOULENGUER-PLÉ Sandra
M. DECREUS Christophe, **procuration** à M. SERE Soarey Idriss
M. DELFLY Jean-Louis, **procuration** à M. MORVAN Hervé
M. MOUILLE Julien, **procuration** à M. LAPIERRE Julien
M. ROBBE Jean-Pierre, **procuration** à Mme MARMINION-OBERT Nadine
M. CITERNE Joël, **procuration** à M. DELVOYE Philippe
M. TIMLELT Frédéric, **procuration** à Mme LORPHELIN Martine
Mme PETITPRET Sabine, **procuration** à M. LORIDAN Bernard

DÉSIGNATION DU SECRÉTAIRE DE SÉANCE :

Mme BOULENGUER – PLÉ Sandra a été élue Secrétaire de séance.

Monsieur le Maire expose à l'assemblée que le présent marché a pour objet l'exploitation des installations thermiques, des ventilations, de la production d'eau chaude, et du traitement de l'eau des bâtiments communaux.

Le marché a été conclu pour une durée de 5 ans et arrive à échéance le 31 décembre 2022. Le titulaire actuel est la société Dalkia située à Saint-André (59875). Une nouvelle consultation concernant ce marché sera lancée selon la procédure d'appel d'offres ouvert. Elle sera soumise aux articles L2124-1 et L2124-2 de l'ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018.

Le marché devrait être notifié à son titulaire pour une date de début des prestations le 1^{er} janvier 2023.

La mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage a été confiée au cabinet Hexa Ingénierie à Douai par décision du Maire du 29 mars 2022.

Le marché comportera les prestations suivantes :

P1 : Fourniture et gestion de l'énergie

La fourniture de l'énergie pour une prestation à forfait température avec ou sans intéressement aux économies d'énergie (MT ou MTI) ou pour une prestation combustible et prestations (CP) selon les bâtiments (poste P1/1).

La fourniture unitaire de m3 d'eau réchauffée à usage sanitaire selon les bâtiments (poste P1/2).

La fourniture de gaz pour les autres usages selon les bâtiments (poste P1/3).
La refacturation à l'identique de la TIGGN (Taxe Intérieure sur la Consommation de Gaz Naturel), de la CTA (Contribution Tarifaire Acheminement) et de la location des postes gaz (poste P1/4).

.../...

Envoyé en préfecture le 26/12/2022

Reçu en préfecture le 03/01/2023

Envoyé en préfecture le 11/10/2022

Publié le

Reçu en préfecture le 11/10/2022

ID : 059-215904004-20221226-AO2022001-CC

Publié le

ID : 059-215904004-20221005-2022D/31-DE



Envoyé en préfecture le 26/12/2022

Reçu en préfecture le 03/01/2023

Envoyé en préfecture le 11/10/2022

Publié le

Reçu en préfecture le 11/10/2022

ID : 059-215904004-20221226-AO2022001-CC

Publié le

ID : 059-215904004-20221005-2022D131-D

.../...

CONSEIL MUNICIPAL DU 05 OCTOBRE 2022

14. LANCEMENT DE LA CONSULTATION DU MARCHÉ D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES, DES VENTILATIONS, DE LA PRODUCTION D'EAU CHAUDE, ET DU TRAITEMENT DE L'EAU.

P2 : Conduite et maintenance

La prestation forfaitaire de conduite et d'entretien courant de l'ensemble des équipements techniques concernés.

La prestation forfaitaire de moyens concernant la lutte contre la prolifération des légionnelles selon les bâtiments

Le suivi des visites réglementaires des installations techniques confiées.
La fourniture forfaitaire de sel pour les adoucisseurs.

P3 : Garantie totale

La prestation forfaitaire de garantie totale de l'ensemble des équipements concernés (poste P3/1).

La prestation de renouvellement programmé des équipements avec clause de répartition en fin de contrat (poste P3/2).

L'assemblée délibérante invitée à l'unanimité :

- approuve le lancement de cette consultation selon la procédure d'appel d'offres ouvert ;
- autorise Monsieur le Maire, après attribution de la Commission d'Appel d'offres, à signer le marché, les pièces administratives y afférentes (ainsi que les avenants inférieurs à 5%)
- autorise l'imputation de la dépense aux articles 6156 et 60621.

Fait et délibéré en séance à MERVILLE, les jours, mois et an susdits.

Ont signé les membres présents.

POUR EXTRAIT CONFORME

Le Maire

Joël DUYCK



La Secrétaire de Séance

Sandra BOULENGUER – PLÉ



Le Maire :

- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui sera affiché ce jour au siège de la collectivité,
- informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de LILLE dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.