

DÉPARTEMENT
DU NORD

ARRONDISSEMENT
DE DUNKERQUE

COMMUNE
DE MERVILLE

DATE DE CONVOCATION
1^{er} Décembre 2017

Nombre de Conseillers

En exercice 29

Présents 22

Votants 23

OBJET :
**7. MARCHÉ DE
PRESTATIONS LIÉES À
L'EXPLOITATION DES
INSTALLATIONS DE
CHAUFFAGE,
VENTILATION ET
PRODUCTION D'EAU
CHAUDE SANITAIRE
DES BÂTIMENTS
COMMUNAUX SELON
LA PROCÉDURE
D'APPEL D'OFFRES
OUVERT.**

**EXTRAIT DU PROCÈS VERBAL DES
DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 19/12/2017

ID : 058-21580400-2017-18122017-007-AR-DE

L'an deux mil-dix-sept, le sept DÉCEMBRE à dix-huit heures trente minutes

Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur Joël DUYCK, Maire

Étaient présents : M. DUYCK Joël, Maire-Président – Mme DELOMMEZ-DUBOIS Marie-Angèle – M. DIDELOT Bernard – M. MARCINKOWSKI Claude – M. VERWAERDE Franckie – Mme CARON Sophie Adjoints – Mme CARREZ-DEWERDT Marie-France – M. DEBAECKER Yves – Mme BORDEAU-MURA Charlotte – M. BAUDRY José – Mme BILLIAU-BODELLE Marie-Françoise – M. MABRIEZ Philippe – Mme PLE-BOULENGUER Sandra – M. LEMETTRE Jean-Louis – Mme COUSSEMAKER-DEBERDT Murielle – Mme ROUSSELLE-POTTIEZ Corine – M. LORIDAN Bernard – Mme HAMELIN-DENANS Géraldine – M. HUE Jean-Luc – Mme DUMONT Catherine – Mme ADONEL Louise – M. LAPIERRE Julien Conseillers Municipaux.

Formant la majorité des membres en exercice.

EXCUSES : M. KUJAWA Philippe – Mme BEURAERT-CEUGNART Martine – Mme BOULENGER-HAVEZ Delphine – Mme BOUVET Margaret – M. SERE Soarey Idriss – M. PARENT Jacques – Mme DI PENTA Anna **donnant délégations respectives** à Mme DELOMMEZ-DUBOIS Marie-Angèle – M. DUYCK Joël – Mme BORDEAU-MURA Charlotte – M. VERWAERDE Franckie – Mme COUSSEMAKER-DEBERDT Murielle – Mme HAMELIN-DENANS Géraldine – M. LORIDAN Bernard.

M. VERWAERDE Franckie a été élu Secrétaire de séance.

Monsieur le Maire expose à l'assemblée que le présent marché a pour objet l'exploitation des installations de chauffage, ventilation et production d'eau chaude sanitaire des bâtiments communaux.

Le marché est conclu pour une durée de 5 ans à compter de la date de début d'exécution.

Le marché actuel a été conclu pour une période de 8 ans et arrive à échéance le 31 décembre 2017.

Le titulaire actuel est la société Dalkia située à Saint-André (59875)

Le marché devrait être notifié à son Titulaire pour une date de début des prestations le 1er janvier 2018.

Le marché comporte les prestations suivantes :

P1 : Fourniture et gestion de l'énergie

La fourniture de l'énergie pour une prestation à forfait température avec ou sans intéressement aux économies d'énergie (MT ou MTI) ou pour une prestation combustible et prestations (CP) selon les bâtiments (poste P1/1) ;

La fourniture unitaire de m3 d'eau réchauffée à usage sanitaire selon les bâtiments (poste P1/2) ;

La fourniture de gaz pour les autres usages selon les bâtiments (poste P1/3) ;

La refacturation à l'identique de la TICGN, de la CTA et de la location des postes gaz (poste P1/4).

P2 : Conduite et maintenance

La prestation forfaitaire de conduite et d'entretien courant de l'ensemble des équipements techniques concernés ;

La prestation forfaitaire de moyens concernant la lutte contre la prolifération des légionnelles selon les bâtiments ;

Le suivi des visites réglementaires des installations techniques confiées ;

La fourniture forfaitaire de sel pour les adoucisseurs.

.../...

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 19-12-2017

ID : 050 213904004-2017120718122017D07-AK-DE-0



CONSEIL MUNICIPAL DU 7 DECEMBRE 2017

OBJET : 7. MARCHÉ DE PRESTATIONS LIÉES A L'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION ET PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE DES BÂTIMENTS COMMUNAUX SELON LA PROCÉDURE D'APPEL D'OFFRES OUVERT.

P3 : Garantie totale

La prestation forfaitaire de garantie totale de l'ensemble des équipements concernés (poste P3/1) ;

La prestation de renouvellement programmé des équipements avec clause de répartition en fin de contrat (Poste P3/2)

Définition de la procédure

La présente consultation est passée selon la procédure de l'appel d'offre ouvert.

Elle est soumise aux dispositions des articles 66, 67 et 68 du Décret n°2016-360 du 25 mars 2016.

La mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage a été confiée au cabinet Hexa Ingénierie à Douai.

La commission d'appel d'offres a procédé à l'ouverture des offres le 15 Novembre et a demandé au bureau d'études de remettre un rapport de présentation d'analyse des offres pour le 29 Novembre 2017.

Suite à ce rapport, la commission d'appel d'offres a émis un avis favorable pour retenir la société Dalkia située à Saint-André (59875).

Les montants annuels sont :

Pour le P1 : 120 101,20 € HT

Pour le P2 : 21 585,74 € HT

Pour le P3 : 25 342,79 € HT

Soit un montant de total de 167 029,73 € HT soit 200 435,67 € TTC

L'assemblée délibérante invitée à **l'unanimité des votes exprimés (6 abstentions)** se prononce favorablement sur l'attribution du marché et autorise Monsieur le Maire à valider l'acte d'engagement et les pièces administratives y afférentes.

Fait et délibéré en séance à MERVILLE, les jours, mois et an susdits.

Ont signé les membres présents.

POUR EXTRAIT CONFORME

Le Maire

Joël DUYCK

Le Maire :

- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui sera affiché ce jour au siège de la collectivité,
- informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de LILLE dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.